

Zápis z řádného zasedání ZO dne 14. 8. 2017, zahájeno v 18:00 hod., ukončeno v 18:55 hod.

Přítomni: 6
Hosté: Mgr. Josef Kozlovský
Omluveni: Radka Kittelová, Roman Šťastný, Ing. Jaromír Poledňák
Ověřovatelé: Petra Slavíková, Markéta Počekajlová

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Vozový park obce
3. Žádosti
4. Pozemky
5. Byty
6. Informace

1. Zahájení a schválení programu

Starosta obce přivítal zastupitele obce a hosty a zahájil zasedání.

2. Vozový park obce

Zastupitelstvo obce projednalo podmínky nákupu nového vozu pro obecní úřad (benzínový, na leasing), prodej starého vozu a nákup vozu pro místní hospodářství.

3. Žádosti

- a) Martin Lanc – žádost o přidělení bytu v DPS ze zdravotních důvodů.
- b) TJ JK Tanvald – žádost o finanční příspěvek 7.000,- Kč na sportovní činnost, finance budou využity na startovné a dopravu členů na závody.
- c) Ing. Jaroslav Morávek – žádost o pronájem lyžařského vleku na Bukovce.
- d) David Mánek, ředitel školy – žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od Women for Women, o.p.s., v rámci projektu obědy pro děti.

4. Pozemky

- a) Na základě zveřejněného záměru Zastupitelstvo obce projednalo prodej st.p.č. 540 (o výměře 66 m²) s budovou bez č.p. v havarijním stavu a p.p.č. 1534/9 o výměře 102 m² dle GP č. 413-55/216 oddělené z p.p.č. 1534/1 v k. ú. Dolní Maxov obě za cenu 67.200,- Kč paní Heleně Verhoefové.
- b) V návaznosti na záměr č. usn. 116/2016 z 12. 12. 2016 Zastupitelstvo obce projednalo upřesnění usnesení ohledně prodeje nebytového prostoru v č.p. 316 Josefův Důl. .
- c) Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje části p.p.č. 1250/2 (cca 264 m²) za cenu 400,- Kč/m² v k.ú. Dolní Maxov.
- d) Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje části p.p.č. 444/6 za cenu 400,- Kč/m² v k.ú. Josefův Důl. Cesta, procházející tímto pozemkem musí být zachována.
- e) Zastupitelstvo obce projednalo prodej pozemků p.p.č. **2367/44** o výměře 11 m² oddělen z p.p.č. 2367/5, p.p.č. **2367/43** o výměře 238 m² oddělen z p.p.č. 2367/8, p.p.č. **2368/4** o výměře 52 m² oddělen z p.p.č. 2368/2 všechny v k.ú. Antonínov a p.p.č. **7/2** o výměře 28 m² v k.ú. Josefův Důl. Všechny pozemky za odhadní cenu 8.074,- Kč Lesům ČR, s.p. Hradec Králové.
- f) Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4007396/VB/1, zemní kabel NN v p.p.č. 1553/2 v k.ú. Dolní Maxov pro novostavbu RD s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou firmou EMJ s.r.o. se sídlem Frýdlant, K. Světlé 1121.

g) Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu stavby č. IV-12-4014917/VB/2, akce „JN, Josefův Důl, Antonínov, p.č. 2211_2- kNN“ s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou firmou RYDVAL - ELEKTRO s.r.o., Lomnice nad Popelkou. Pozemek je odsouhlasen ke směně s vlastníkem části místní komunikace.

5. Byty

Nebylo nic k projednání.

6. Informace

a) Jan Miksa - cenová nabídka na opravu chodníků v Josefově Dole od č.p. 281 cca 300m směrem do zadního Josefova Dolu.

MUDr. Karel Stuchlík
místostarosta

Jan Miksa
starosta

Ověřovatelé:

Petra Slavíková

Markéta Počekajlová

Usnesení z řádného zasedání ZO Josefův Důl konaného dne 14. 8. 2017

S-Souhlas P - Proti Z - Zdržel

S-P-Z

ZO schvaluje:

76/2017 Program řádného zasedání.	6:0:0
77/2017 Nákup nového osobního vozu pro potřeby obecního úřadu.	6:0:0
78/2017 Prodej obecního vozu Škoda Felicie přes autobazar.	6:0:0
79/2017 Nákup automobilu pro potřeby místního hospodářství.	6:0:0
80/2017 Přidělení bytu (po uvolnění) v domě s pečovatelskou službou panu Martinu Lancovi.	6:0:0
81/2017 Finanční příspěvek Jezdeckému klubu TJ Tanvald ve výši 7.000,- Kč na sportovní činnost.	6:0:0
82/2017 Pronájem lyžařského vleku Bukovka panu Ing. Jaroslavu Morávkovi.	6:0:0
83/2017 Základní a Mateřské škole Josefův Důl přijetí účelově určeného finančního daru od Women for Women, o.p.s., v rámci projektu obědy pro děti v celkové výši 66.300,- Kč.	6:0:0
84/2017 Na základě zveřejněného záměru prodej st.p.č. 540 (o výměře 66 m ²) s budovou bez č.p. v havarijním stavu a p.p.č. 1534/9 o výměře 102 m ² dle GP č. 413-55/216 oddělené z p.p.č. 1534/1 v k. ú. Dolní Maxov za cenu 67.200,- Kč paní Heleně Verhoefové.	6:0:0
85/2017 V návaznosti na záměr č. usn. 116/2016 z 12. 12. 2016 převod vlastnického práva k jednotce č. 316/6 – jiný nebytový prostor s podílem na spol. částech domu o velikosti 119/3013 v budově č.p. 316 v k.ú. Josefův Důl Albertu Hamatschekovi za cenu 50.000,- Kč, tím se ruší usnesení č. 40/2017 z 19. 4. 2017 a nahrazuje se tímto usnesením.	6:0:0
86/2017 Záměr prodeje části p.p.č. 1250/2 (cca 264 m ²) za cenu 400,- Kč/m ² v k.ú. Dolní Maxov.	6:0:0
87/2017 Záměr prodeje části p.p.č. 444/6 za cenu 400,- Kč/m ² v k.ú. Josefův Důl. Cesta, procházející tímto pozemkem musí být zachována.	6:0:0
88/2017 Na základě zveřejněného záměru prodej pozemků p.p.č. 2367/44 o výměře 11 m ² oddělen z p.p.č. 2367/5, p.p.č. 2367/43 o výměře 238 m ² oddělen z p.p.č. 2367/8, p.p.č. 2368/4 o výměře 52 m ² oddělen z p.p.č. 2368/2 všechny v k.ú. Antonínov a p.p.č. 7/2 o výměře 28 m ² v k.ú. Josefův Důl. Všechny pozemky za odhadní cenu 8074,- Kč Lesům ČR, s.p. Hradec Králové.	6:0:0
89/2017 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4007396/VB/1, zemní kabel NN v p.p.č. 1553/2 v k.ú. Dolní Maxov pro novostavbu RD s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou firmou EMJ s.r.o. se sídlem Frýdlant, K. Světlé 1121. Dle ceníku věcných břemen Obce Josefův Důl bude VB zřízeno za částku 10.000,- Kč.	6:0:0

- 90/2017 Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu stavby č. IV – 12 – 4014917/VB/2, akce „JN, Josefův Důl, Antonínov, p.č. 2211_2- kNN“ s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou firmou RYDVAL - ELEKTRO s.r.o., Lomnice nad Popelkou. 0:6:0
- 91/2017 Opravu chodníků v Josefově Dole od č.p. 281 cca 300m směrem do zadního Josefova Dolu. 5:1:0

MUDr. Karel Stuchlík
místostarosta

Jan Miksa
starosta

Ověřovatelé:

Petra Slavíková

Markéta Počekajlová

Příští řádné zasedání 11. 9. 2017 v 18:00 hod. v budově radnice.

Vyvěšeno: 16. 8. 2017

Sejmuto: