

Zápis z řádného zasedání ZO dne 15. 3. 2021, zahájeno v 18:00 hod., ukončeno v 18:55 hod.

Přítomni: 8

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé: R. Kittelová, J. Pondělík

Omluveni: M. Klust

Program:

1. Zahájení a schválení programu

2. Kontrola minulých usnesení

3. Slib nového zastupitele

4. Ekonomika a rozpočet

Navýšení částky spoluúčasti dotace při pořízení DA pro JSDH Josefův Důl.

Odměny neuvolněných zastupitelů.

5. Pozemky

Záměr prodeje ppč. 395/33 a 395/34 v k.ú. Josefův Důl

Záměr prodeje ppč. 1550/1 v k.ú. Dolní Maxov

6. Diagnostika zdiva objektů Dolní Maxov čp. 142-145

7. Dohoda o roční slevě na likvidaci odpadu

8. Žádosti

Žádost o příspěvek na závodní činnost xxx.

Žádost o příspěvek na provoz Centra Aura.

Žádost o příspěvek pro mladé hasiče.

Žádost o příspěvek na závodní činnost xxx.

Žádost o pronájem pozemku.

Nákup knih do místní knihovny.

9. Informace

Interní směrnice.

Veřejná výzva – výběrové řízení na pozici účetní obce.

Zápis:

1. Zahájení a schválení programu

Starosta obce přivítal zastupitele obce a hosty, a zahájil zasedání. Dále navrhl na základě nových informací rozšíření programu o tyto body:

10. Podněty na změny v ÚP Josefův Důl

11. Dotace – Mikroregion Tanvaldsko – spolková činnost, volnočasové aktivity

2. Kontrola minulých usnesení

Všechny body byly splněny.

3. Slib nového zastupitele

Vzhledem k odstoupení z mandátu poslance pana Miksy, byl osloven dle výsledků voleb náhradník pan Petr Švadlenka, který přijal mandát a složil slib pronesením slova „slibuji“ a podpisem do připravené listiny.

4. Ekonomika a rozpočet

a) Navýšení částky spoluúčasti dotace při pořízení DA pro JSDH Josefův Důl.

Zastupitelstvo obce projednalo navýšení částky na pořízení DA pro JSDH Josefův Důl o částku 300.000,- Kč v případě, že nevyjde dotace z KÚ LK

b) Odměny neuvolněných zastupitelů.

Podle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. zastupitelstvo projednalo plat neuvolněného starosty v maximální výši 32.451,- Kč a neuvolněného místostarosty v maximální výši 29.206,- Kč

5. Pozemky

a) Zastupitelstvo obce projednalo dle GP č. 602-76/2020 záměr prodeje ppč. 395/33 o výměře 228 m², oddělené z p.p.č. 395/1 a 395/34 o výměře 112 m², oddělené z p.p.č. 395/16, obě v k.ú. Josefův Důl za 400,- Kč/m²

b) Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje ppč. 1550/1 o výměře 511 m² v k.ú. Dolní Maxov za 400,- Kč/m², na základě předkupního práva

6. Diagnostika zdiva objektů Dolní Maxov čp. 142-145

Zastupitelstvo obce projednalo potřebu diagnostiky (závadnosti) složení zdiva u objektů č.p. 142 – 145 v k.ú. Dolní Maxov z důvodu plánované demolice.

7. Dohoda o roční slevě na likvidaci odpadu

Zastupitelstvo obce projednalo nabídku firmy SKS, s.r.o. ohledně slevy za likvidaci odpadu.

8. Žádosti

a) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o příspěvek na závodní činnost pana xxx.

b) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o příspěvek na provoz Centra Aura.

c) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o příspěvek od JSDHO pro mladé hasiče.

d) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o příspěvek na závodní činnost pana xxx.

e) Zastupitelstvo obce projednalo žádost o pronájem části pozemku 103/5 v k.ú. Josefův Důl od firmy Kavárna Josefthal – rozhodnutí je odloženo do příštího ZO po místním šetření.

f) Nákup knih do místní knihovny

9. Informace

a) MUDr. K. Stuchlík - informace o rozpracované interní směrnici – pravomoce starosty a místostarostů

b) Ing. J. Slanař, Ph.D.- informace o vypsání výběrové řízení na pozici účetní obce. Uzávěrka přihlášek je 12. 4. 2021.

c) MUDr. K. Stuchlík – informoval o průběhu epidemické situace v obci a o očkování proti COVID-19

d) Ing. J. Poledňák – spokojenost s úrovní posypu při zimní údržbě v obci

e) p. xxx – upozornění na jmenovité stanovení zastupujícího místostarosty v případě nepřítomnosti starosty

f) p. xxx – nepřehlednost a doplnění nových webových stránek obce

10. Návrhy na změny v ÚP Josefův Důl

Zastupitelstvo obce projednalo podněty (návrhy) na změny v ÚP Josefův Důl na tyto pozemky:

1. xxx – p.č. 2161/1 v k.ú. Antonínov

3. xxx a xxx – p.č. 1246/1 a 1221/16
v k.ú. Dolní Maxov

6. xxx a xxx – p.č. 2453/4 v k.ú. Antonínov

7. xxx a xxx – p.č. 2289/26 v k.ú. Antonínov

8. xxx a xxx – p.č. 359/5 v k.ú. Josefův Důl

9. xxx – p.č. 2360/10 v k.ú. Antonínov

10. xxx – p.č. 23/3 v k.ú. Josefův Důl

11. xxx a xxx – část p.č. 486/1 v k.ú. Josefův Důl

12. Pila Josefův Důl, s.r.o. – p.č. 14/2, 16/2, 23/1, 349, 350, 351, 353, 37/3, 37/7, 37/8, 39/4, 39/5, 635/3, 666/3, 675/1, 704, 77/5, 77/6 a 80/1 v k.ú. Josefův Důl

13. xxx – p.č. 2096/12 v k.ú. Antonínov

16. xxx – p.č. 295/8 v k.ú. Josefův Důl

11. Dotace

6. výzva PRV MAS Rozvoj Tanvaldska z.s. – spolková činnost - volnočasové aktivity – starosta obce projedná možnost dotace do výše 500 000, - Kč, při 20 % spoluúčasti.

MUDr. Karel Stuchlík
místostarosta

Ing. Jiří Slanař, Ph.D.
starosta

Ověřovatelé:

Radka Kittelová

Jaromír Pondělík

Usnesení z řádného zasedání ZO Josefův Důl konaného dne 15. 3. 2021

S-Souhlas P-Proti Z-Zdržel

S-P-Z

ZO schvaluje:

- 32/2021** Program řádného zasedání a rozšíření programu o body:
10. Návrhy na změny v ÚP Josefův Důl
11. Dotace klubovny 7:0:0
- 33/2021** Navýšení částky na pořízení DA pro JSDH Josefův Důl o částku 300.000,- Kč v případě, že nevyjde dotace z KÚ LK 8:0:0
- 34/2021** Podle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. odměny neuvolněného starosty v maximální výši 32.451,- Kč a neuvolněného místostarosty v maximální výši 29.206,- Kč s platností od 15. 3. 2021. 8:0:0
- 35/2021** Dle GP č. 602-76/2020 záměr prodeje ppč. 395/33 o výměře 228 m², oddělené z p.p.č. 395/1 a 395/34 o výměře 112 m², oddělené z p.p.č. 395/16, obě v k.ú. Josefův Důl za 400,- Kč/m². 8:0:0
- 36/2021** Záměr prodeje ppč. 1550/1 o výměře 511 m² v k.ú. Dolní Maxov za 400,- Kč/m² na základě předkupního práva 8:0:0
- 37/2021** Finanční příspěvek na závodní činnost panu xxxxxxxx ve výši 8.000,- Kč. 8:0:0
- 38/2021** Finanční příspěvek na provoz Centra Aura ve výši 20.000,- Kč, které budou využity jako zálohy na energie. 8:0:0
- 39/2021** Finanční příspěvek JSDHO na činnost mladých hasičů ve výši 30.000,- Kč. 7:0:1
- 40/2021** Finanční příspěvek na závodní činnost motocyklového jezdce panu xxx ve výši 20.000,- Kč. 8:0:0
- 41/2021** Podnět pana xxx ve smyslu změny funkčního využití pozemku p.č. 2161/1v k. ú. Antonínov na plochu kategorie BV 3 Bydlení v rodinných domech – venkovské 3 dle důvodové zprávy. 8:0:0
- 42/2021** Návrh paní xxx a pana xxx ve smyslu změny funkčního využití pozemku p.č. 1246/1 k. ú. Dolní Maxov na plochu kategorie BV 3 Bydlení v rodinných domech – venkovské 3 dle důvodové zprávy. 7:0:1
- 43/2021** Podnět paní xxx a pana xxx ve smyslu změny funkčního využití pozemku p.č. 2453/4 v k. ú. Antonínov na plochu kategorie BV 1 Bydlení v rodinných domech – venkovské 1 dle důvodové zprávy. 8:0:0
- 44/2021** Schvaluje podnět paní xxx a pana xxx ve smyslu změny funkčního využití pozemku p.č. 2289/26 v k. ú. Antonínov na plochu kategorie BV 1 Bydlení v rodinných domech – venkovské 1 dle důvodové zprávy. 8:0:0

- 45/2021** Podnět pana xxx ve smyslu změny funkčního využití pozemku p.č. 2360/10 v k. ú. Antonínov na plochu kategorie BV 3 Bydlení v rodinných domech – venkovské 3 dle důvodové zprávy. 8:0:0
- 46/2021** Podnět paní xxx ve smyslu změny funkčního využití pozemků p.č. 23/3 v k. ú. Josefův Důl u Jablonce nad Nisou na plochu kategorie Bydlení v rodinných domech – venkovské 1 (BV1)dle důvodové zprávy. 8:0:0
- 47/2021** Podnět pana Zdeňka Kubáta, který je jednatelem společnosti Pila Josefův Důl s.r.o. ve smyslu změny funkčního využití pozemků p.č. 14/2, 16/2, 23/1, 349, 350, 351, 353, 37/3, 37/7, 37/8, 39/4, 39/5, 635/3, 666/3, 675/1, 704, 77/5, 77/6 a 80/1 v k. ú. Josefův Důl u Jablonce nad Nisou na plochu kategorie OM Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední. 8:0:0
- 48/2021** Podnět paní xxx a pana xxx ve smyslu změny funkčního využití pozemku p.č. 295/8 v k. ú. Josefův Důl u Jablonce nad Nisou na plochu kategorie BV 3 Bydlení v rodinných domech – venkovské 3 dle důvodové zprávy. 8:0:0
- 49/2021** Finanční příspěvek na nákup knih do místní knihovny ve výši 21.000,- Kč 8 -0 -0
- 50/2021** Dohodu o roční slevě na likvidaci komunálního odpadu dle nabídky firmy SKS, s.r.o. 8-0-0
- 51/2021** Stanovení zastupujícího místostarosty v případě nepřítomnosti starosty:
1. místostarosta MUDr. K. Stuchlík, v případě jeho nepřítomnosti 2. místostarosta p. O. Ferklová 8 -0 -0
- 52/2021** Zadání provedení diagnostiky (závadnosti) složení zdiva u objektů č.p. 142 – 145 v k.ú. Dolní Maxov z důvodu plánované demolice. 8-0-0
- ZO neschvaluje:**
- 53/2021** Návrh paní xxx a pana xxx ve smyslu změny funkčního využití na pozemku p.č. 1221/16 v k.ú. Dolní Maxov dle důvodové zprávy. 7:0:1
- 54/2021** Podnět paní xxx a pana xxx ve smyslu změny funkčního využití pozemku p.č. 359/5 v k. ú. Josefův Důl u Jablonce nad Nisou na plochu kategorie BV 1 Bydlení v rodinných domech – venkovské 1 dle důvodové zprávy. 8:0:0
- 55/2021** Podnět paní xxx a pana xxx ve smyslu změny funkčního využití pozemku p. č. 486/1 v k. ú. Josefův Důl u Jablonce nad Nisou na plochu kategorie BV3 Bydlení v rodinných domech – venkovské 3 dle důvodové zprávy. 8:0:0
- 56/2021** Podnět paní xxx ve smyslu změny funkčního využití pozemku p.č. 2096/12 k. ú. Antonínov na plochu kategorie BV 2 Bydlení v rodinných domech – venkovské 2 dle důvodové zprávy. 8:0:0

Pověřuje:

Starostu obce p. Ing. J. Slanaře, Ph.D. k jednání o možnosti získání dotace z 6. výzvy PRV MAS Rozvoj Tanvaldska na spolkovou činnost - volnočasové aktivity do výše 500 000, - Kč, při 20 % spoluúčasti.

MUDr. Karel Stuchlík
místostarosta

Ing. Jiří Slanař, Ph.D.
starosta

Ověřovatelé:

Radka Kittelová

Jaromír Pondělík

Příští řádné zasedání ZO v pondělí 12. 4. 2021 v 18:00 hod.

Vyvěšeno: 22. 3. 2021

Sejmuto: