

## Zápis z řádného zasedání ZO dne 13. 9. 2021, zahájeno v 18:00 hod., ukončeno v 19:35 hod.

**Přítomni: 8**

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Ověřovatelé:** R. Kittelová, J. Pondělík

Omluveni: M. Klust

### Program:

#### **1. Zahájení a schválení programu**

#### **2. Kontrola minulých usnesení**

#### **3. Ekonomika**

a) Rozpočtové opatření č. 4/2021

b) Cenová nabídka na projektovou dokumentaci na přemístění haly

c) Příjem peněžního daru

#### **4. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR**

5. Nabídka na odkup pozemků včetně umístěných nemovitostí – p.p.č. 233/12, 233/6, 233/10, 233/11, 1331/3, 1331/4 v k.ú. Dolní Maxov

#### **6. RPA Dotace s.r.o.**

a) Schválení podání žádosti o dotaci na místní komunikaci Antonínov

b) Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci mostu Antonínov

c) Příkazní smlouva č. SML-Z-M-21-751 – Zpracování dokumentů pro získání dotace, které zahrnují: zpracování žádosti o dotaci včetně studie k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce místní komunikace v obci Josefův Důl“.

d) Příkazní smlouva č. SML-Z-M-21-752 – Zpracování dokumentů pro získání dotace, které zahrnují: zpracování žádosti o dotaci včetně studie k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce mostu v obci Josefův Důl“

#### **7. Pozemky**

a) Záměr prodeje pozemků č. 1476/4, 538 a 1476/5 v k.ú. Dolní Maxov.

b) Revokace usnesení č. 17/2018 – záměr prodeje p.p.č. 2211/4 v k.ú. Antonínov.

c) Záměr směny p.p.č. 2211/4 za p.p.č. 2579 o výměře 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Antonínov.

d) Prodej p.p.č. 2289/55 o výměře 149 m<sup>2</sup> dle GP č. 369-64/2021 v k.ú. Antonínov.

e) Pozemky v majetku obce, navrhované na změnu územního plánu Josefův Důl.

f) Záměr koupě části pozemku p.p.č. 2097/2 v k.ú. Antonínov.

g) Záměr koupě části pozemku p.p.č. 2097/3 v k.ú. Antonínov.

h) Záměr prodeje části pozemku p.p.č. 2096/16 v k.ú. Antonínov.

i) Smlouva na zřízení VB – obnova NN

#### **8. Byty**

Žádost o přidělení bytu v Antonínově č.p. 184.

## 9. Žádosti

Základní škola a Mateřská škola Josefův Důl

- Žádost o příspěvek na Harmonizační pobyt.
- Žádost o příspěvek na projekt „Příběhy našich sousedů“.
- Žádost o příspěvek pro nově přistěhované děti.

## 10. Informace + různé

### Zápis:

#### 1. Zahájení a schválení programu

Starosta obce přivítal zastupitele obce a hosty a zahájil zasedání. Požádal o rozšíření programu o bod: 3 b) Cenová nabídka na projektovou dokumentaci na přemístění haly, 3c) Příjem peněžního daru, 6 a) Schválení podání žádosti o dotaci na místní komunikaci Antonínov, 6 b) Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci mostu Antonínov, 7f) Záměr koupě části pozemku p.p.č. 2097/2 v k.ú. Antonínov, 7g) Záměr koupě části pozemku p.p.č. 2097/3 v k.ú. Antonínov, 7h) Záměr prodeje části pozemku p.p.č. 2096/16 v k.ú. Antonínov a .

7i) Smlouva na zřízení VB – obnova NN

#### 2. Kontrola minulých usnesení

Všechny body byly splněny.

#### 3. Ekonomika

a) Rozpočtové opatření č. 4/2021

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 4/2021

b) Cenová nabídka na projektovou dokumentaci na přemístění haly

Zastupitelstvo obce se seznámilo se 3 nabídkami na zhotovení projektové dokumentace na přemístění skladové haly. O výběru bude rozhodnuto na příštím jednání zastupitelstva obce.

c) Příjem peněžního daru

Zastupitelstvo obce projednalo přijetí peněžního daru od pana [REDACTED] ve výši 75.000,- Kč.

#### 4. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR

Zastupitelstvo obce projednalo Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR v rámci projektu Podpora spolkové činnosti SDH Josefův Důl reg. č.:

21/006/19210/451/028/000372 s podpisem dohody a zplnomocněním starosty k podpisu objednávek na základě provedených cenových marketingů v rámci této dohody.

#### 5. Nabídka na odkup pozemků včetně umístěných nemovitostí – p.p.č. 233/12, 233/6, 233/10, 233/11, 1331/3, 1331/4 v k.ú. Dolní Maxov

Zastupitelstvo obce projednalo nabídku pana Martina Karbana na odkoupení výše uvedených pozemků včetně na nich postavených staveb. O žádosti bude rozhodnuto na příštím jednání zastupitelstva obce.

#### 6. RPA Dotace s.r.o.

a) Schválení podání žádosti o dotaci na místní komunikaci Antonínov.

Zastupitelstvo obce projednalo podání žádosti o dotaci na rekonstrukci místní komunikace v obci Josefův Důl – Antonínov.

b) Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci mostku Antonínov.

Zastupitelstvo obce projednalo podání žádosti o dotaci na rekonstrukci mostku v obci Josefův Důl – Antonínov Jedlová.

c) Příkazní smlouva č. SML-Z-M-21-751 – Zpracování dokumentů pro získání dotace, které zahrnují: zpracování žádosti o dotaci včetně studie k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce místní komunikace v obci Josefův Důl“.

Obecní zastupitelstvo projednalo znění Příkazní smlouvy č. SML-Z-M-21-751 s firmou RPA Dotace, s.r.o., Brno.

d) Příkazní smlouva č. SML-Z-M-21-752 – Zpracování dokumentů pro získání dotace, které zahrnují: zpracování žádosti o dotaci včetně studie k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce mostku v obci Josefův Důl.

Obecní zastupitelstvo projednalo znění Příkazní smlouvy č. SML-Z-M-21-752 s firmou RPA Dotace, s.r.o., Brno.

## 7. Pozemky

a) Záměr prodeje pozemků č. 1476/4, 538 a 1476/5 v k.ú. Dolní Maxov.

Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje p.p.č. 1476/4, 538 a 1476/5 v k.ú. Dolní Maxov.

b) Revokace usnesení č. 17/2018 – záměr prodeje p.p.č. 2211/4 v k.ú. Antonínov.

Zastupitelstvo projednalo revokaci usn. č. 17/2018 ze dne 12. 3. 2018 ohledně prodeje p.p.č. 2211/4 v k.ú. Antonínov

c) Záměr směny p.p.č. 2211/4 za p.p.č. 2579 o výměře 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Antonínov.

Zastupitelstvo obce projednalo záměr směny p.p.č. 2211/4 v majetku obce za p.p.č. 2579 v majetku [REDAKCE] dle GP č- 308-71/2013, obě o výměře 72 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Antonínov.

d) Prodej p.p.č. 2289/55 o výměře 149 m<sup>2</sup> dle GP č. 369-64/2021 v k.ú. Antonínov.

Dle zveřejněného záměru projednalo zastupitelstvo obce a dle GP č. 369-64/2021 prodej p.p.č. 2289/55 o výměře 149 m<sup>2</sup> manželům [REDAKCE] za 59.600 Kč.

e) Pozemky v majetku obce, navrhované na změnu územního plánu Josefův Důl.

Starosta obce předložil ke schválení návrh na převod pozemků v majetku obce do 1. změny ÚP Josefův Důl z nestavebních na stavební. Jedná se o pozemky:

Dolní Maxov: 1251/1, 1251/5, 1281/4, 1406/1, 1406/5, 1566/1, 1168/2, 1185, 1188/1, 1229/3

Antonínov: 2367/5, 2339/2, 2263/4, 2258/1, 2235/4, 2157/23, 2108/1, 2096/13, Josefův Důl 290/5

Karlov: 1630/2, 1721/1, 1814/1

Zastupitelstvo obce tento návrh projednalo.

f) Záměr koupě části pozemku p.p.č. 2097/2 v k.ú. Antonínov.

Zastupitelstvo obce projednalo záměr koupě části p.p.č. 2097/2 v k.ú. Antonínov (skutečný stav místní komunikace) od manželů [REDAKCE]

g) Záměr koupě části pozemku p.p.č. 2097/3 v k.ú. Antonínov.

Zastupitelstvo obce projednalo záměr koupě části p.p.č. 2097/3 v k.ú. Antonínov (skutečný stav místní komunikace) od manželů [REDAKCE]

h) Záměr prodeje části pozemku p.p.č. 2096/16 v k.ú. Antonínov.

Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje části p.p.č. 2096/16 v k.ú. Antonínov po oddělení skutečného stavu místní komunikace za 400,- Kč/m<sup>2</sup>.

i) Smlouva na zřízení VB – obnova NN

Zastupitelstvo obce projednalo uzavření smlouvy č. IE-12-4007013 JN – Josefův Důl, obnova NN. Jedná se o smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s firmou Rydval – elektro, s.r.o., Lomnice nad Popelkou, zplnomocněné firmou ČEZ Distribuce, a.s. Děčín. VB se zřizuje za 53.900,- Kč.

## 8. Byty

Žádost o přidělení bytu v Antonínově č.p. 184.

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o pronájem bytu paní [REDACTED]

Vzhledem k tomu, že paní požaduje 2 pokojový byt, bude přidělen až po rekonstrukci (spojení 2 bytů) a po provedeném sociálním šetření.

## 9. Žádosti

Základní škola a Mateřská škola Josefův Důl

a) Žádost o příspěvek na Harmonizační pobyt.

Zastupitelstvo obce projednalo žádost ZŠ Josefův Důl o příspěvek na Harmonizační pobyt, jedná se o částku 300,- Kč na jedno dítě (74 dětí). To je celkem o 22.200,- Kč.

b) Žádost o příspěvek na projekt „Příběhy našich sousedů“.

Zastupitelstvo obce projednalo žádost ZŠ Josefův Důl o příspěvek na projekt Příběhy našich sousedů ve výši 22.900,- Kč.

c) Žádost o příspěvek pro nově přistěhované děti.

Zastupitelstvo obce projednalo žádost ZŠ Josefův Důl pro rodinu se 4 školou povinnými dětmi na příspěvek na Harmonizační pobyt, sešitovné a pracovní sešity.

## 10. Informace + různé

a) Markéta Počekajlová – dotaz na výstavbu kapličky na Dolním Maxově /odpověděli pánové Scholze, Šoltys, Blaško/

b) Olga Ferklová – žádost k občanům obce, aby neoblepovali sloupy veřejného osvětlení reklamami apod.

c) MUDr. Karel Stuchlík – informace o přestavbě bytu v DPS a zdůraznil zastupitelům, že bude nutné přijmout novou vyhlášku o poplatku za odpad.

d) Ing. Jiří Slanař, Ph.D. – informace o rekonstrukci silnice v Antonínově.

e) dotaz hostů – zda bude sběr oblečení cestou Diakonie – odpověď - obracet se na infocentrum

---

MUDr. Karel Stuchlík  
místostarosta

---

Ing. Jiří Slanař, Ph.D.  
starosta

## Ověřovatelé:

---

Radka Kittelová

---

Jaromír Pondělík

**Usnesení z řádného zasedání ZO Josefův Důl konaného dne 13. 9. 2021**

***S-Souhlas P-Proti Z-Zdržel***

S-P-Z

**ZO schvaluje:**

**150/2021** Program řádného zasedání 8:0:0

**151/2021** Rozšíření programu o body:

3 b) Cenová nabídka na projektovou dokumentaci na přemístění haly,

3 c) Příjem peněžního daru

6 a) Schválení podání žádosti o dotaci na místní komunikaci Antonínov,

6 b) Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci mostu Antonínov,

7 f) Záměr koupě části pozemku p.p.č. 2097/2 v k.ú. Antonínov,

7 g) Záměr koupě části pozemku p.p.č. 2097/3 v k.ú. Antonínov,

7 h) Záměr prodeje části pozemku p.p.č. 2096/16 v k.ú. Antonínov a .

7 i) Smlouva na zřízení VB – obnova NN 8:0:0

**152/2021** Rozpočtové opatření č. 4/2021. 8:0:0

**153/2021** Odložení rozhodnutí o výběru firmy na zhotovení projektové dokumentace na přemístění skladové haly na příští jednání zastupitelstva. 8:0:0

**154/2021** Příjem peněžního daru od pan [REDACTED] ve výši 75.000,- Kč. 8:0:0

**155/2021** Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR v rámci projektu Podpora spolkové činnosti SDH Josefův Důl reg. č.: 21/006/19210/451/028/000372 a souhlasí s podpisem dohody, a zároveň zmocňuje starostu k podpisu objednávek na základě provedených cenových marketingů. 8:0:0

**156/2021** S odložením rozhodnutí ve věci nabídky na odkup pozemků včetně umístěných nemovitostí: st.p.č. 233/12, 233/6, 233/10, 233/11, p.p.č. 1331/3 a 1331/4 v k.ú. Dolní Maxov. 8:0:0

**157/2021** Podání žádosti o dotaci na rekonstrukci místní komunikace v obci Josefův Důl – Antonínov. 8:0:0

**158/2021** Podání žádosti o dotaci na rekonstrukci mostku v obci Josefův Důl – Antonínov Jedlová 8:0:0

**159/2021** Příkazní smlouvu č. SML-Z-M-21-751 – Zpracování dokumentů pro získání dotace, které zahrnují: zpracování žádosti o dotaci včetně studie k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce místní komunikace v obci Josefův Důl“ s firmou RPA Dotace, s.r.o., Brno. 8:0:0

**160/2021** Příkazní smlouvu č. SML-Z-M-21-752 – Zpracování dokumentů pro získání dotace, které zahrnují: zpracování žádosti o dotaci včetně studie k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce mostku v obci Josefův Důl“. 8:0:0

**ZO neschvaluje:**

**161/2021** Záměr prodeje p.p.č. 1476/4, 538 a 1476/5 v k.ú. Dolní Maxov. 8:0:0

**ZO revokuje:**

**162/2021** Usnesení č. 17/2018 – záměr prodeje p.p.č. 2211/4 v k.ú. Antonínov. 8:0:0

**ZO schvaluje:**

**163/2021** Záměr směny p.p.č. 2211/4 v majetku obce za p.p.č. 2579 v majetku [REDACTED]  
dle GP č- 308-71/2013 obě o výměře 72 m2, obě v k.ú. Antonínov. 8:0:0

**164/2021** Na základě zveřejněného záměru prodej p.p.č. 2289/55 oddělené z p.p.č. 2289/36  
o výměře 149 m<sup>2</sup> v k.ú. Antonínov 369-64/2021 za 59.600,- Kč manželům [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] 8:0:0

**165/2021** Převod pozemků v majetku obce do 1. změny ÚP Josefův Důl z ploch smíšených  
nezastavěného území na plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV1, BV2  
a BV3).  
Jedná se o pozemky:  
Dolní Maxov: 1251/1, 1251/5, 1281/4, 1406/1, 1406/5, 1566/1, 1168/2, 1185, 1188/1, 1229/3  
Antonínov: 2367/5, 2339/2, 2263/4, 2258/1, 2235/4, 2157/23, 2108/1, 2096/13,  
Josefův Důl 290/5  
Karlovo náměstí: 1630/2, 1721/1, 1814/1 8:0:0

**166/2021** Záměr koupě části pozemku p.p.č. 2097/2 v k.ú. Antonínov (skutečný stav místní  
komunikace) od manželů [REDACTED] 8:0:0

**167/2021** Záměr koupě části pozemku p.p.č. 2097/3 v k.ú. Antonínov (skutečný stav místní  
komunikace) od manželů [REDACTED] 8:0:0

**168/2021** Záměr prodeje části pozemku p.p.č. 2096/16 v k.ú. Antonínov po oddělení skutečného stavu  
místní komunikace za 400,- Kč/m<sup>2</sup> (výměra celého pozemku je 455 m<sup>2</sup>). 8:0:0

**169/2021** Smlouvu č. IE-12-4007013 JN – Josefův Důl, obnova NN. Jedná se o smlouvu o budoucí  
smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s firmou Rydval – elektro,  
s.r.o., Lomnice nad Popelkou, zplnomocněné firmou ČEZ Distribuce, a.s. Děčín. VB  
se zřizuje za 53.900,- Kč. 8:0:0

**170/2021** Příspěvek Základní škole Josefův Důl na Harmonizační pobyt ve výši 22.200,- Kč  
(300 Kč na 1 dítě – celkem se jedná o 74 dětí) 8:0:0

**171/2021** Příspěvek na projekt Příběhy našich sousedů ve výši 22.900,- Kč. 8:0:0

**ZO neschvaluje :**

**172/2021** Příspěvek pro nově přistěhované děti – příspěvek by měl být použit pro novou rodinu se 4 školou povinnými dětmi na částečné pokrytí nákladů na Harmonizační pobyt, sešitovné a pracovních sešitů. 4:0:4

---

MUDr. Karel Stuchlík  
místostarosta

---

Ing. Jiří Slanař, Ph.D.  
starosta

**Ověřovatelé:**

---

Radka Kittelová

---

Jaromír Pondělík

**Příští zasedání ZO v pondělí 11. 10. 2021 od 18:00 hodin**

Vyvěšeno: 23. 9. 2021

Sejmuto: