

**Zápis z řádného zasedání ZO dne 11. 10. 2021, zahájeno v 18:00 hod., ukončeno v 18:45 hod.**

**Přítomni: 9**

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Ověřovatelé:** M. Klust, M. Počekajlová

**Program:**

**1. Zahájení a schválení programu**

**2. Kontrola minulých usnesení**

**3. Ekonomika a rozpočet**

Rozpočtové opatření č. 5/2021

**4. Pozemky**

a) Prodej ppč. 2289/36 v k.ú. Antonínov

b) Projednání nabídek na odkup pozemků včetně umístěných nemovitostí – p.p.č. 233/12, 233/6, 233/10, 233/11, 1331/3, 1331/4 v k.ú. Dolní Maxov.

c) Dohoda o umožnění dočasného sjezdu.

**5. Projednání cenových nabídek na projektovou dokumentaci na přemístění haly**

**6. Poptávka cenových nabídek na demolici objektů Dolní Maxov č.p. 142 – 145**

**7. Byty**

Žádost o přidělení bytu v Antonínově č.p. 184.

**8. Žádosti**

Žádost o půjčku z Fondu rozvoje bydlení

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Josefův Důl – Jizerská o.p.s. na úhradu části nákladů spojených s úpravou a údržbou tratí Jizerské magistrály v zimní sezóně 2021/2022

Žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s.

Žádost o koupi obecního pozemku v k.ú. Karlov

Žádost o koupi obecního pozemku v k.ú. Antonínov

**9. Informace**

## Zápis:

### 1. Zahájení a schválení programu + rozšíření programu

Starosta obce přivítal zastupitele obce a hosty a zahájil zasedání. Požádal o rozšíření programu v bodu 4 o c) Dohodu o umožnění dočasného sjezdu

### 2. Kontrola minulých usnesení

č.usn. 153/2021 z 13. 9. 2021 - trvá

### 3. Ekonomika a rozpočet

Rozpočtové opatření č. 5/2021

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 5/2021

### 4. Pozemky

a) Prodej ppč. 2289/36 v k.ú. Antonínov – za 56 400,-- Kč

Na základě zveřejněného záměru projednalo zastupitelstvo obce prodej p.p.č. 2289/36 v k.ú. Antonínov dle GP č. 369-64/2021 panu [REDACTED]

b) Projednání nabídek na odkup pozemků včetně umístěných nemovitostí – p.p.č. 233/12, 233/6, 233/10, 233/11, 1331/3, 1331/4 v k.ú. Dolní Maxov

Zastupitelstvo projednalo nabídky dvou zájemců o koupi výše uvedených nemovitostí.

c) Dohoda o umožnění dočasného sjezdu – ke „kasárnám“ – [REDACTED]

Zastupitelstvo projednalo znění dohody s [REDACTED] na zřízení dočasného sjezdu po jejich pozemku při bourání bytových domů v k.ú. Dolní Maxov.

### 5. Projednání cenových nabídek na projektovou dokumentaci na přemístění haly

Zastupitelstvo obce projednalo cenové nabídky na projektovou dokumentaci a přesunulo projednání na příští zasedání. Dosavadní cenové nabídky jsou příliš vysoké.

### 6. Poptávka cenových nabídek na demolici objektů Dolní Maxov č.p. 142 – 145

Zastupitelstvo obce projednalo poptávku cenových nabídek na demolici objektů Dolní Maxov č.p. 142 – 145 a pověřilo starostu zahájit jednání ve spolupráci s Mikroregionem Tanvaldsko ke zpracování výběrového řízení na demolici

### 7. Byty

Žádost o řídění bytu v Antonínově č.p. 184.

- [REDACTED] po šetření sociální pracovníci a následném projednání dopor. schválit

### 8. Žádosti – zastupitelstvo obce projednalo

a) Žádost o účtu z Fondu rozvoje bydlení

- [REDACTED] žádost o půjčku na zakoupení el. kotle – 50 000, - Kč

b) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Josefův Důl – Jizerská o.p.s. na úhradu části – nákladů spojených s úpravou a údržbou tratí Jizerské magistrály v zimní sezóně 2021/2022 - 20 000,- Kč

c) Žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s. ve výši 5 000,- Kč

d) Žádosti o koupi pozemků č. 1630/2 v k.ú. Karlov a p.p.č. 2108/1 v k.ú. Antonínov – starosta navrhl do konce roku 2021 neprojednávat tyto ani další žádosti o koupi pozemků z důvodu inventarizace pozemků. Budou řešeny pouze zahájené prodeje a směny.

## 9. Informace + různé :

- a) p. Rapčan dotaz na zavedení plynu, vody a kanalizace v části Antonínov - v r. 2022 začne obec připravovat projektovou dokumentaci na vodovody Dolní Maxov, Antonínov (okolo bývalé školy v přírodě) a Antonínov (okolí penzionu Dakota), dále zjistíme podmínky prodloužení plynovodního řadu z Albrechtic .
- b) Ing. Jiří Slanař, Ph.D.  
– návrh, aby přebytek v hospodaření školy byl použit na opravy podlahových krytin v učebnách ZŠ  
- zahájení rekonstrukce silnice v Antonínově, budou opraveny výtluky v obci
- c) p. Kittelová – informace o opravě hřbitova na Karlově p. Kubátem (opískování kamenných sloupů, kovové brány, podezdívky márnice, kříže s podstavcem a natření kovové brány, kříže a střechy márnice, opravení a natření fasády márnice)
- d) MUDr. Stuchlík - proběhlo vítání občánků , volby, 30.10.2021 bude divadelní představení, 25.12.2021 – běžkotoulky
- e) p. Blaško – dotaz na nacenění tvorby cesty k demolici kasáren - odpověď - bude součástí ceny demolice
- f) p. Scholze – další práce na pomníku Jahna, kapličky na D. Maxově, tlumočil dotaz pana Verhoefa ohledně umístění soukromé kamery hlídající jeho pozemek na sloup veřejného osvětlení - pokud si provoz kamery monitorující pouze jeho pozemek zajistí sám pan Verhoef, tak s tím zastupitelstvo nemá problém
- g) p. Augsten Jindřich – pytle na odpad u kapličky v Hujer. koutě, příkop po výkopu plynu u Hýsků – svod povrchové vody, poplatky za TDO u osob starších 70 let – zodpověděli zastupitelé

---

MUDr. Karel Stuchlík  
místostarosta

---

Ing. Jiří Slanař, Ph.D.  
starosta

## Ověřovatelé:

---

Milan Klust

---

Markéta Počekajlová

**Usnesení z řádného zasedání ZO Josefův Důl konaného dne 11. 10. 2021**

***S-Souhlas P-Proti Z-Zdržel***

S-P-Z

**ZO schvaluje:**

- 173/2021 Program řádného zasedání. 9:0:0  
174/2021 Rozšíření programu o body: 4 c) Dohoda o umožnění dočasného sjezdu. 9:0:0  
175/2021 Rozpočtové opatření č. 5/2021. 9:0:0  
176/2021 Na základě zveřejněného záměru prodej p.p.č. 2289/36 v k.ú. Antonínov  
dle GP č. 369-64/2021 o výměře 141 m<sup>2</sup> za 56.400,- Kč [redacted]  
[redacted] 7:0:2

**ZO neschvaluje:**

- 177/2021 Záměr prodeje p.p.č. 233/12, 233/6, 233/10, 233/11, 1331/3, 1331/4 v k.ú. Dolní Maxov. 9:0:0

**ZO schvaluje:**

- 178/2021 Znění Dohody o umožnění dočasného sjezdu mezi Obcí Josefův Důl a majiteli [redacted]  
[redacted] pozemku č. 1269/4 v k.ú. Dolní Maxov. Pozemek bude využit k vybudování  
dočasného sjezdu a k přejezdu těžké techniky za účelem odvozu sutě při demolici bytových  
domů č. 142 – 145. 9:0:0

**ZO ukládá:**

- 179/2021 Starostovi obce zajistit výběrové řízení na demolici objektu č.p. 142 – 145 v k.ú. Dolní  
Maxov a oslovení minimálně 3 firem. To vše ve spolupráci s Mikroregionem Tanvaldsko. 9:0:0

**ZO schvaluje:**

- 180/2021 Přidělení bytu v č.p. 184 paní [redacted] po provedení šetření sociální pracovnící. 9:0:0  
181/2021 Půjčku z fondu rozvoje bydlení panu [redacted] e výši 50.000,- Kč na pořízení  
elektrického kotle. 9:0:0  
182/2021 Dotaci z rozpočtu obce Josefův Důl Jizerské o.p.s., Bedřichov ve výši 20.000,- Kč  
na úhradu části nákladů spojených s úpravou a údržbou tratí Jizerské magistrály  
v zimní sezóně 2021/2022. 9:0:0  
183/2021 Finanční podporu pro Linku bezpečí, z.s. ve výši 5.000,- Kč. 9:0:0

**Příští zasedání ZO v pondělí 15 11. 2021 od 18:00 hodin**

\_\_\_\_\_  
MUDr. Karel Stuchlík  
místostarosta

\_\_\_\_\_  
Ing. Jiří Slanař, Ph.D.  
starosta

**Ověřovatelé:**

\_\_\_\_\_  
Milan Klust

\_\_\_\_\_  
Markéta Počekajlová

Vyvěšeno:

Sejmuto: