



OBEC JOSEFŮV DŮL

okres Jablonec n.Nisou, kraj Liberecký
IČ: 00 262 391 ☒ Dolní Maxov 218, 468 44 Josefův Důl
☎ 483 381 096 📠 602 656 878

e-mail: poplatky@josefuvdul.eu www.josefuvdul.eu IDDS: yh6a5y2

V Ý Z V A a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejného zadavatele k podání cenové nabídky, zadávaná v poptávkovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, /dále jen „zákon“/
při dodržení zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace dle § 6 zákona

„DEMOLICE OBJEKTU Č.P. 142-145 V JOSEFOVĚ DOLE, ČÁST OBCE DOLNÍ MAXOV “

ZADAVATEL

Zadavatel	OBEC JOSEFŮV DŮL
Právní forma	územně samosprávný celek – obec
IČ	00 262 391
DIČ	CZ 00 262 391
Sídlo a doručovací adresa	Dolní Maxov 218, 468 44 Josefův Důl
Osoba pověřená k jednání:	Ing. Jiří Slanař, Ph.D., starosta kontakt: starosta@josefuvdul.eu , +420 724 523 072
Bankovní spojení:	KB, číslo účtu 2725451/0100
IDDS:	yh6a5y2
web:	https://josefuvdul.eu/

I. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Název veřejné zakázky: **Demolice objektu č.p. 142-145 v Josefově Dole, část obce Dolní Maxov**

Druh zadávacího řízení: poptávkové řízení mimo režim zákona

Kód CPV zakázky: 45110000-1 Demolice a zemní práce
45232452-5 Drenážní práce

Předmět veřejné zakázky: **Demolice objektu č.p. 142-145 v Josefově Dole v rozsahu projektové dokumentace, která je součástí zadávacích podmínek.**

Vymezení veřejné zakázky: Demolice bude prováděna v souladu s platnými technickými normami ČSN, jejich změnami, technickými podmínkami (TP), platnými zákony a vyhláškami. Při realizaci je nutno zohlednit stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců sítí.
Při stavebních – demoličních pracích je nutno dodržovat platné předpisy, zejména vyhlášku č. 363/2005 Sb. O bezpečnosti práce a technické zařízení při stavebních pracích a všechny předpisy s tím související.

Specifikace objektů, které jsou předmětem veřejné zakázky:

Jedná se o demolici objektu čp. 142, 143, 144, 145 v obci Josefův Důl kú. Dolní Maxov, stpč. 233/12, 233/6, 233/10, 233/11. Objekt půdorysných rozměrů 77 m x 11,6 m, s jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažními a půdním prostorem, o obestavěném prostoru 10 500 m³. Součástí demolice jsou rovněž ke každému objektu náležící kůlny s podezdívkou. Předmětem veřejné zakázky je úplná likvidace vybouraných hmot, odvodnění sklepních prostor, úprava terénu, zřízení a odstranění dočasného sjezdu.

Doba a místo plnění zakázky:

Datum zahájení stavebních prací **08. 11. 2021 (po podpisu smlouvy)**
Datum ukončení stavebních prací: **15. 04. 2022 (konečný termín!!)**
Místo plnění stavebních prací: Obec Josefův Důl, Dolní Maxov 142-145, 468 44 Josefův Důl

II. INFORMACE K PODÁNÍ NABÍDEK

Datum odeslání a zveřejnění výzvy úterý **19. 10. 2021**
Konec lhůty pro podání nabídek čtvrtek **04. 11. 2021 do 12:45 hod**
Prohlídka místa plnění pátek **22. 10. 2021 v 8:30 hod.** (Sraz na OÚ Josefův Důl)

Místo pro podání nabídky

Nabídky lze poslat doporučenou poštou, kurýrní službou nebo podat osobně na podatelnu Obecního úřadu v Josefově Dole, Dolní Maxov 218, 468 44 Josefův Důl v úřední dny pondělí + středa 8,00–11,30 a 12,30–17,00 hod. nebo v ostatní dny po předchozí telefonické dohodě na číse 483 381 096 nebo 602 656 878.

Nabídky budou doručeny v uzavřené obálce s označením „**Demolice objektu č.p. 142-145 v Josefově Dole, část obce Dolní Maxov**“ a upozorněním „**neotvírat**“.

Zadavatel eviduje podané nabídky s uvedením pořadového čísla, data a převzetí času jejich doručení.

Při osobním podání nabídky bude na žádost vystaveno potvrzení o převzetí nabídky pracovníci podatelny.

III. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Závaznost zadávací dokumentace

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vč. odkazu na přílohy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen respektovat v plném rozsahu při zpracování nabídky.

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace je vypracovaná Ing. Jirí Fólem, 1. máje 17, 466 04 Jablonec nad Nisou, tel.: +420 483 706 022, e-mail: folprojekce@email.com

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že výzva k podání nabídky (dále jen „výzva“) je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými ve výzvě, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy a v přílohách výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této výzvě či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti na zadávacím řízení.

V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné patenty, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, minimálně stejně kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Postup zadávacího řízení – zahájení – poskytování dokumentace

1. Písemná výzva a zadávací dokumentace včetně příloh bude odeslána konkrétním uchazečům datovou schránkou, popř. emailem.

2. Písemná výzva a zadávací dokumentace včetně příloh bude zveřejněna na webu obce v sekci úřední deska – výběrová řízení a smlouvy <https://josefuvdul.eu/vyberova-rizeni-smlouvy/2021-2/>.
3. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci budou zveřejněny na webu obce v sekci úřední deska – výběrová řízení a smlouvy <https://josefuvdul.eu/vyberova-rizeni-smlouvy/2021-2/>, a dále budou zaslány přímo osloveným dodavatelům elektronicky (viz. bod 1. této kapitoly)

IV. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace v rozsahu:

- a) Základní způsobilost (§74)
- b) Profesní způsobilost (§77)
- c) Technická kvalifikace (§79)

Uchazeč v nabídce prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu je zřejmé splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem.

kvalifikace uchazeče:

Kvalifikace je splněna prokázáním

1. **Základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením na formuláři zadavatele**
2. **Profesních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením na formuláři zadavatele**
3. **Ekonomické a finanční způsobilosti čestným prohlášením na formuláři zadavatele**
4. **Technických kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením na formuláři zadavatele**
5. **Kopii výpisu z obchodního rejstříku;**
6. **Kopii živnostenského listu - požadujeme oprávnění k podnikání k předmětu veřejné zakázky**
7. **Seznamu 2 prací obdobného charakteru a rozsahu provedených uchazečem za posledních 5 let.**

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

Nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, musí být veřejným zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje oznámit své rozhodnutí o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení uveřejněním na webu obce. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče se považuje za doručené okamžikem uveřejnění.

V. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

V souladu s ustanovením § 6 zákona 134/2016 zadavatel před vyhlášením veřejné zakázky zvážil možné dopady do sociální a ekologické oblasti a v souladu s tím v nastavení požadavků na kvalifikaci, bod 3, umožňuje účast i malých a středních podniků. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil, že:

1. Zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
2. Zadavatel požaduje, aby se dodavatel, s ohledem na ochranu životního prostředí, zavázal k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Za tímto účelem lze využít vzoru uvedeného v příloze č. 7 této zadávací dokumentace

VI. ZPŮSOB STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné **náklady a zisk** účastníka zadávacího řízení nezbytné ke včasné a kompletní realizaci předmětu plnění včetně všech souvisejících vedlejších nákladů.

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách. Účastník deklaruje svou nabídkovou cenu jako cenu **nejvýše přípustnou**, která obsahuje veškeré náklady a zisk účastníka zadávacího řízení nezbytné pro kompletní realizaci předmětu plnění. Nabídková cena bude uvedena samostatně bez DPH, výše DPH a včetně DPH. Celková sjednaná cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH, cena bude změněna v souladu s platnými předpisy.

VI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Podání nabídky

Z důvodu přehledného posouzení a hodnocení nabídek zadavatel požaduje dodržení zpracování nabídky takto:

- každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku;
- nabídka bude předložena v tištěné formě **v jednom originále**;
- nabídka bude podepsána oprávněným zástupcem uchazeče;
- nabídka bude podána v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Demolice objektu č.p. 142-145 v Josefově Dole, část obce Dolní Maxov**“, slovem **NEOTVÍRAT** a adresou zadavatele i uchazeče.

Jazyk nabídky

Nabídka (vč. návrhu smlouvy a dokladů prokazujících kvalifikaci) a ostatní písemnosti musí být předloženy v českém jazyce.

Závaznost nabídky (zadávací lhůta)

Uchazeč je vázán svou nabídkou 30 kalendářních dní ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

Závazný požadavek na obsah a strukturu nabídky

- **Obsah nabídky** – všechny listy tištěné nabídky vč. příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou; nabídka bude svázána do jednoho svazku a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
- **Struktura nabídky** – řazeno posloupně:
 1. Krycí list nabídky (*příloha č.1*)
 2. Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů (*příloha č.2*)
 3. Prohlášení k podmínkám výběrového řízení (*příloha č.3*)
 4. Čestné prohlášení o společensky odpovědném zadávání (*příloha č.4*)
 5. Návrh Smlouvy o dílo (*příloha č. 5*) *bude podepsán oprávněnou osobou s uvedením termínu realizace, ceny bez DPH a s DPH jako maximální a nejvýše přípustné, platebních podmínek, záruky na dodávku, sankce pro včasné nesplnění zakázky*
 6. Živnostenský list – v kopii
 7. Výpis z OR – v kopii
 8. Reference - seznam dodávek

VII. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Požadované plnění bude zhotovitelem poskytnuto na základě uzavřené smlouvy o dílo.
2. Fakturace bude rozdělena na dvě části:
 1. demoliční práce + likvidace materiálu
 2. doplnění zeminy a odstranění dočasné příjezdové cesty (finální terénní úpravy)
3. Platba proběhne výhradně v českých korunách, bezhotovostně z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě o dílo.
4. Splatnost faktury je stanovena na 14 kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.
5. Uzavřená smlouva se zhotovitelem bude vedena na veřejně přístupném portálu.
6. Součástí smlouvy bude závazek zhotovitele spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

VIII. POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Posouzení nabídek

1. Hodnotící komise provede posouzení nabídek podle požadavků zadavatele uvedených v této výzvě a zadávací dokumentaci a z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nabídku v rozporu s platnými právními předpisy. Nabídky, které tyto požadavky nesplňují, budou vyřazeny.
2. Uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, vyloučí veřejný zadavatel bezodkladně z účasti v zadávacím řízení.
3. Vyloučen bude rovněž účastník zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče uveřejněním na webu obce. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění.

Hodnocení nabídek

1. Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je výše nabídkové ceny bez DPH.
2. Celková výše nabídkové ceny a záruka budou zapsány v textu návrhu smlouvy o dílo.
3. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek posoudí hodnotící komise výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky (zda jde či nejde o mimořádně nízkou cenu).

IX. OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit výběr nejvhodnější nabídky adresně vítěznému uchazeči a ostatním účastníkům řízení oznámením o veřejné zakázce na webu obce – v sekci úřední deska nejpozději 8. 11. 2021. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění.

X. JINÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

Zadavatel

1. si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách;
2. vyloučí uchazeče ze soutěže v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje;
3. nevrací podané nabídky a nehradí náklady spojené s účastí v zadávacím řízení;
4. požaduje součinnost vybraného uchazeče při veřejnosprávní kontrole;
5. neposkytuje zálohu;
6. upozorňuje na povinnost zveřejnit smlouvu s uchazečem na webu obce a profilu zadavatele;
7. si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení i bez udání důvodu.

XI. POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI VYBRANÉHO UCHAZEČE K UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva v daném termínu uzavřena, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.
Pokud i ten neposkytne součinnost k uzavření smlouvy, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem třetím v pořadí.
2. Před uzavřením smlouvy o dílo vybraný uchazeče předloží originály nebo ověřené kopie těchto dokladů:
 - **Výpis z obchodního rejstříku** či jiné obdobné evidence ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky;
 - **Živnostenský list** nebo výpis ze živnostenského registru, oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky;

XII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Splnění podmínek uvedených ve výzvě a zadávací dokumentaci je nezbytnou podmínkou pro zařazení nabídky uchazeče do hodnocení na výběr zhotovitele předmětné veřejné zakázky.

Ing. Jiří Slanař, Ph.D.
starosta obce