



## KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací  
KULK 45618/2022  
OŽPZ 457/2022

Oprávněná osoba/linka/email  
Čech/391  
petr.cech@kraj-lbc.cz

Liberec  
15. června 2022

# ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

## Výroková část

### *1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1*

**„Technický vrt TV-1 pro primární okruh tepelného čerpadla, p.p.č. 213/6 a 213/3, k.ú. Josefův Důl u Jablonce nad Nisou“**

Zařazení dle kategorie II, bodu 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m“ podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) – záměr dosahuje 70 % příslušné limitní hodnoty, zároveň se nachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny (CHKO Jizerské hory).

### *2. Kapacita (rozsah) záměru*

Předmětem záměru je 1 hlubinný vrt o hloubce 140 m pro tepelné čerpadlo systému země x voda určený k vytápění rekreační nemovitosti. Z vrtu nebude odebírána ani čerpána podzemní voda. Vrt bude v celé délce zatěsněn.

**3. Umístění záměru:** kraj: Liberecký  
obec: Josefův Důl  
katastrální území: Josefův Důl u Jablonce nad Nisou  
pozemek dotčený stavbou: p. č. 213/6 a 213/3

### *4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry*

Geotermální vrt pro primární okruh tepelného čerpadla bude sloužit k vytápění rekreační nemovitosti. Dle předloženého oznámení nejsou v lokalitě žádné záměry, se kterými by mohlo dojít ke kumulaci vlivů. V databázi prozkoumanosti ČGS – Geofondu je v širším okolí evidováno několik vrtů hlubších 30 m. Jedná se především o nejbližší vrt HJD-1/2010 o hloubce 30 m, který se nachází cca 200 m jihozápadním směrem, dále pak vrt HV-1/2001 a vrt HV-

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

302\_5/2012 o hloubkách 30 m a vrt p. č. 511\_1/2004 o hloubce 40 m, který se nachází cca 150 m jihozápadním směrem.

### **5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru**

Vrt bude realizován vrtnou soupravou HVS JaNo 4132 umístěnou na pásovém samopojízdňém podvozku za použití technologie příklepového vrtání s ponorným pneumatickým kladivem Atlas Copco QLX 5'' s korunkou min. o průměru 135 mm, s vrtnými tyčemi o průměru 90 mm a délky 3 m, výškou věže 9,5 m. Při vrtání bude použit vzduchový výplach dodávaný kompresorem. Vrtná drť ze vzduchového proplachu bude odváděna do kontejneru. Po odvrtání bude provedeno vystrojení normovanou geotermální sondou PE100-RC 4x32x3 mm. Současně se zapuštěním sondy bude provedeno zapuštění injektážních trubek. Vrt bude následně zatamponován těsnicí směsí Calidutherm EKO nebo obdobnou, která zlepšuje prostup tepla ze stěn vrtu do kolektoru a zamezuje případnému křížovému propojení zvodněných vrstev.

**6. Oznamovatel:** RNDr. Petr Turek a Radka Turková

**7. IČ oznamovatele:** -

**8. Sídlo oznamovatele:** Bojasova 1251/19, Kobylisy, 182 00 Praha 8

**9. Zpracovatel dokumentu oznámení:** Josef Klapáč, Dětkovice 24, 798 04 Určice

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**Technický vrt TV-1 pro primární okruh tepelného čerpadla, p.p.č. 213/6 a 213/3, k.ú. Josefův Důl u Jablonce nad Nisou**“, **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

### **Odůvodnění**

Krajský úřad obdržel dne 3. 5. 2022 dokument oznámení, který zpracoval Josef Klapáč, Dětkovice 24, 798 04 Určice, jako zplnomocněný zástupce oznamovatele, podle přílohy č. 3 zákona.

Přílohou oznámení byly:

- Projekt stavby SG-142/2022
- Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v ložiskové geologii a hydrogeologii 02/2022
- Plná moc stavebníka ze dne 28. 2. 2022,
- Závazné stanovisko odboru územního plánování Magistrátu města Jablonec nad Nisou (č. j. 18791/2022 ze dne 25. 3. 2022)
- Závazné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (č. j. SR/0575/LI/2022–2 ze dne 10. 3. 2022)

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 35322/2022 ze dne 9. 5. 2022 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření Obci Josefův Důl, Magistrátu města Jablonec nad Nisou, stavebnímu úřadu a odboru životního prostředí, Krajské hygienické stanici LK, územnímu pracovišti Jablonec nad Nisou, České inspekci životního prostředí, OI Liberec, Agentuře ochrany přírody a krajiny ČR – Správě CHKO Jizerské hory, Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina a dále Ministerstvu životního prostředí.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 9. 5. 2022, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Jablonec nad Nisou, č. j. KHSLB 10230/2022 ze dne 16. 5. 2022,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina č. j. SBS 19998/2022 ze dne 12. 5. 2022,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec č. j. ČIŽP/51/2022/2074 ze dne 18. 5. 2022,

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu bez zásadních připomínek. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

**Krajská hygienická stanice LK, územní pracoviště Jablonec nad Nisou** (dále jen KHS) posoudila výše uvedený záměr a po zhodnocení jeho souladu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví jej nenavrhuje posuzovat jako záměr podléhající zákonu. Vzhledem k charakteru předpokládaného záměru KHS nepředpokládá ovlivnění hlukových poměrů v blízkém okolí záměru. Po zhodnocení expozice obyvatel hlukem považuje KHS záměr z hlediska hodnocení zdravotního rizika za přijatelný.

Kopie stanoviska KHS bude předána oznamovateli spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení.

**Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina** (dále jen OBÚ) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále jen „vyhláška č. 239/1998 Sb.“).
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušení a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ se sídlem v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání Krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Kopie stanoviska OBÚ bude předána oznamovateli spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení.

**Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec** (dále jen ČIŽP) nepovažuje za nutné záměr posuzovat podle zákona.

Z hlediska odpadového hospodářství ČIŽP nemá k předloženému záměru žádné připomínky. Pouze upozorňuje, že pokud bude vytěžená zemina využita v místě vrtu, nestává se odpadem. V případě, že s ní bude nakládáno mimo místo stavby je třeba postupovat v souladu s platnou vyhláškou o podrobnostech nakládání s odpady.

Vypořádání krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Kopie stanoviska ČIŽP bude předána oznamovateli spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení.

**Krajský úřad, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, odbor zdravotnictví a odbor životního prostředí a zemědělství** nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

**Krajský úřad, odbor územního plánování a stavebního řádu** jako pořizovatel „Zásad územního rozvoje Libereckého kraje“ a „Územně analytických podkladů Libereckého kraje“ podle § 7 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, nemá k záměru připomínky. V Zásadách územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 je v zásadě *Z31: Vytvářením územních podmínek pro reálný nárůst výroby energií z obnovitelných zdrojů zvyšovat soběstačnost LK v dodávkách energií* stanoven mimo jiné úkol pro územní plánování, a to podporovat rozvoj využití geotermální energie. Dále krajský úřad upozorňuje, že z hlediska územně plánovací dokumentace se k záměru v rámci procesu EIA vyjadřují příslušné úřady územního plánování.

Vypořádání krajského úřadu:

Záměr je dle stanoviska Magistrátu města Jablonec nad Nisou, odboru územního a hospodářského rozvoje, oddělení územního a strategického plánování, č. j. 18791/2022 ze dne 25. 3. 2022, z hlediska souladu s Územním plánem Janov nad Nisou přípustný.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím. Dotčená veřejnost definovaná v § 3 odstavci i) zákona se k záměru nevyjádřila.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

### I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je 1 hlubinný vrt o hloubce 140 m pro tepelné čerpadlo systému země x voda určený k vytápění rekreační nemovitosti. Z vrtu nebude odebírána ani čerpána podzemní voda. Vrt bude v celé délce zatěsněn.

### II. Umístění záměru

kraj: Liberecký

obec: Josefův Důl  
katastrální území: Josefův Důl u Jablonce nad Nisou  
pozemek dotčený stavbou: p. č. 213/6 a 213/3

Záměr je dle stanoviska Magistrátu města Jablonec nad Nisou, odboru územního a hospodářského rozvoje, oddělení územního a strategického plánování, č. j. 18791/2022 ze dne 25. 3. 2022, z hlediska souladu s Územním plánem Janov nad Nisou přípustný za podmínky, že záměr bude připravován a realizován v souladu s doloženými a ověřenými částmi dokumentace, které jsou přílohou stanoviska, a to beze změn, které by vyžadovaly opětovné posouzení souladu s územně plánovací dokumentací.

### III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Okolní zdroje podzemní vody: V databázi prozkoumanosti ČGS – Geofondu je v širším okolí evidováno několik vrtů hlubších 30 m. Jedná se především o nejbližší vrt HJD-1/2010 o hloubce 30 m, který se nachází cca 200 m jihozápadním směrem, dále pak vrt HV-1/2001 a vrt HV-302\_5/2012 o hloubkách 30 m a vrt p. č. 511\_1/2004 o hloubce 40 m, který se nachází cca 150 m jihozápadním směrem. Z přiloženého vyjádření hydrogeologa vyplývá, že při chodu uzavřeného systému země-voda není vůbec čerpána voda. Nemůže tedy dojít ke snížení hladiny podzemních vod v okolních hydrogeologických objektech.

Ochrana přírody: Místo průzkumu je součástí Chráněné krajinné oblasti Jizerské hory (CHKO) a chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Jizerské hory. Projektovaný průzkum a provoz vrtu pro tepelné čerpadlo není v rozporu se zájmy ochrany přírody. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, oddělení Správy CHKO Jizerské hory vyloučila významný vliv předmětného záměru na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (EVL) na území CHKO Jizerské hory a na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost Ptačí oblasti (PO) Jizerské hory.

Hloubení ani provoz vrtu nepředstavuje při dodržení technologie a konstrukce vrtu riziko pro hydrogeologické poměry lokality. Samotný vrt je navrhován jako zcela nepropustný pro vodu, a nemůže proto negativně působit na hydrogeologické poměry lokality ani okolní vodní zdroje. Vyhloubením technologického vrtu nebudou propojeny oddělené kolektory podzemní vody. Rovněž nemůže dojít ke znečištění horninového prostředí.

Stavba (vrt) je bez požadavku na zábor půdy.

Nebude docházet k odběru podzemní vody.

**Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.**

**Obec Josefův Důl** (jako dotčené územní samosprávné celky) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň **Obec Josefův Důl žádáme**, aby nám zaslala písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

**Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou** a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní

řád) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce Obce Josefův Důl s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce Obce Josefův Důl, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS V, Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

RNDr. Jitka Šádková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

### **Rozdělovník:**

Dotčené územní samosprávné celky:

- |                     |          |
|---------------------|----------|
| 1. Liberecký kraj   | e-mailem |
| 2. Obec Josefův Důl | DS       |

Dotčené správní úřady:

- |                                                                             |    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí | DS |
| 2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Jablonec nad Nisou                     | DS |
| 4. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec                           | DS |
| 5. AOPK ČR – Správa CHKO Jizerské hory                                      | DS |
| 6. Obvodní báňský úřad Liberec                                              | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

- |                                              |    |
|----------------------------------------------|----|
| 1. Josef Klapáč, Dětkovice 24, 798 04 Určice | DS |
|----------------------------------------------|----|

Na vědomí:

1. MŽP ČR, OVSS V

DS

DS – datová schránka