

Zápis z řádného zasedání ZO dne 1.12.2022, zahájeno v 18:00 hod., ukončeno v 18:30 hod.

Přítomni: 9

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé: Petr Harmanoš, Petr Švadlenka

Omluveni:

Program:

- 1. Zahájení a schválení programu**
- 2. Kontrola minulých usnesení**
- 3. Ekonomika**
 - a) Navýšení příspěvku pro Základní školu a Mateřskou školu Josefův Důl
- 4. Návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**
- 5. Komise – jmenování členů komisí**
- 6. Pozemky**
 - a) Záměr prodeje části p.p.č. 2542/3 o výměře cca 165 m²
 - b) Projekt Přírodní park Dolní Maxov – schválení architektonickostavebního řešení
- 7. Vybudování nové ČOV u Mateřské školy Josefův Důl č.p. 283 a nové ČOV u Domu s byty zvláštního určení Antonínov č.p. 184, obě v obci Josefův Důl**
- 8. Rekonstrukce kuchyně a sauny v budově Mateřské školy Josefův Důl č.p. 283**
- 9. Žádosti**

Žádost o pronájem bytu v Domě s byty zvláštního určení v Antonínově č.p. 184
- 10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na ppč. 635/1 v k.ú. Josefův Důl (kNN smyčka) s ČEZ Distribuce, a.s.,**
- 11. Informace**

Zápis:

1. Zahájení a schválení programu

Starosta obce přivítal zastupitele obce a hosty a zahájil zasedání a požádal o rozšíření v bodě 3 – Ekonomika o podbod b) Schválení cenové nabídky na technickou pomoc „Dopravní značení Josefův Důl“.

Poté požádal o schválení programu a zahájil zasedání.

2. Kontrola minulých usnesení

Minulá usnesení byla splněna

Paní Ing. arch. Petra Veselá požádala o doplnění zápisu z minulého zasedání v bodu 7. Volba určeného zastupitele na konci textu poslední věty doplnit o "Ing. arch. Petra Veselá navrhla sebe, neboť má Zvláštní odbornou způsobilost na úseku územního plánování udělenou Ministerstvem vnitra ČR" a v bodu 8. požádala o doplnění textu - Komise stavební a pozemková "Ing. arch. Petra Veselá navrhla sebe, neboť má stavební vzdělání."

3. **Ekonomika**

a) Zastupitelstvo obce projednalo navýšení příspěvku pro Základní školu a Mateřskou školu Josefův Důl vzhledem k nárůstu cen za energie o 50.000,- Kč měsíčně

b) Zastupitelstvo obce projednalo schválení cenové nabídky na technickou pomoc „Dopravní značení Josefův Důl“, jedná se o 8 zrcadel, 1x doplnění rychlosti a tonáže a 2 x omezení rychlosti.

V rámci diskuse vyplynula potřeba prodloužení úseku s omezenou rychlostí v centru obce od kostela až k divadlu.

4. **Návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh obecně závazné vyhlášky.

5. **Komise – jmenování členů komisí**

Zastupitelstvo obce projednalo návrhy členů jednotlivých komisí:

Komise stavební a pozemková – starosta navrhl za členy komise Renatu Skrbkovou a Gabrielu Tahalovou.

Komise životního prostředí – starosta navrhl za členy komise Renatu Skrbkovou a Gabrielu Tahalovou

Komise cestovního ruchu a sportu Jaromír Pondělík navrhl za členy Tomáše Petržilku a Janu Harmanošovou.

Komise sociální – Petr Harmanoš navrhl za členy Olgu Ferklovou a Alenu Harmanošovou.

Komise místního hospodářství a dopravy – Martin Nyč navrhl za členy Olgu Ferklovou a Ladislava Nyče.

Komise kulturní a školská – MUDr. Karel Stuchlík navrhl za členy Mgr. Janu Podrazkou a Hanu Stuchlíkovou.

6. **Pozemky**

a) Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje části p.p.č. 2542/3 o výměře cca 165 m², jedná o část veřejné cesty, která by se prodejem stala neprůchodnou.

b) Zastupitelstvo obce projednalo architektonickostavební řešení Projektu Přírodní park Dolní Maxov Ing. arch. Petra Veselá konstatovala, že z projektové dokumentace „Dokumentace pro společné povolení PŘÍRODNÍ PARK MAXOV“ od Atelieru Železná je zřejmé, že předmětnými stavebními pozemky vedou podzemní stavby, které nejsou v majetku Obce Josefův Důl. V předložené dokumentaci není zřejmé (neboť není okótováno), v jaké vzdálenosti se nacházejí jednotlivé stavební objekty či prvky navrhované stavby, jejímž investorem je Obec Josefův Důl. Bylo by dobré, aby navrhované prvky a jejich podzemní základy držely distanc od nosných konstrukcí cizích podzemních staveb minimálně 2 metry, či více. Dodržením minimální vzdálenosti 2m od konstrukcí cizích staveb, by Obec Josefův Důl, mohla do budoucna předejít možným finančním vícenákladům, či případným soudním sporům ohledně možnosti údržby, či možného poškození cizí stavby."

7. **Vybudování nové ČOV u Mateřské školy Josefův Důl č.p. 283 a nové ČOV u Domu s byty zvláštního určení Antonínov č.p. 184, obě v obci Josefův Důl**

Zastupitelstvo obce projednalo vybudování nových ČOV u uvedených objektů.

8. **Rekonstrukce kuchyně a sauny v budově Mateřské školy Josefův Důl č.p. 283**

Zastupitelstvo obce projednalo rekonstrukci kuchyně a sauny v budově Mateřské školy.

9. **Žádosti**

Zastupitelstvo obce projednalo Žádost o pronájem bytu v Domě s byty zvláštního určení v Antonínově č.p. 184 pan [REDAKCE] Na základě sociálního šetření sociální komise doporučila přidělení bytu po dokončení rekonstrukce.

10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na ppč. 635/1 v k.ú. Josefův Důl

(kNN smyčka) s ČEZ Distribuce, a.s.,

Zastupitelstvo obce projednalo uvedenou smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti

11. Informace

Ing. arch. Petra Veselá – vznesla dotaz na prodej části parcely panu Kohoutovi, který si stěžoval na dlouhou lhůtu od podání žádosti o koupi. Olga Ferklová informovala, že byl pan Kohout informován o lhůtách včetně přerušení řízení v době získávání dalších potřebných podkladů potřebných k sepsání smlouvy od jiných institucí (stavební úřad, příprava geometrického plánu), o odkup ze stejné části parcely měli zájem postupně další 3 zájemci, proto se zadávala žádost o zpracování GP pro všechny zájemce najednou.

██████████ – vznesl dotaz, kdo bude kontrolovat dodržování omezené rychlosti v obci. Starosta odověděl, že bude kontaktována Policie ČR.

██████████ – vznesl dotaz, zda lze přesunout adventní setkání z prostoru před budovou informačního centra do parku naproti zdravotnímu středisku. Zastupitelé informovali o spojení informačního centra s akcí rozsvěcení vánočního stromu, kde je dostatečné zázemí pro konání této akce (jedná se o elektrický proud, veřejné WC, zázemí pro vystoupení dětí z MŠ a ZŠ....). Zároveň informovali o umístění značky omezení rychlosti a zákazu stání v době konání akce, Policie ČR byla též o akci informována.

MUDr. Karel Stuchlík – informoval o připravovaných adventních a vánočních akcích:

1. 13.12. od 15 hod Vánoční setkání seniorů
2. 16.12. od 18 hod. Adventní koncert Harmonia v kostele s pozvánkou na starostovský svařák
3. 17.12. kostel Proměnění Páně - mše
4. 25.12. od 11 hod. Narození Páně, Boží hod vánoční – kostel Proměnění Páně
5. 27.12. od 17 hod. Varhanní koncert v Kostele Proměnění Páně
6. 28.12. od 18 hod. Augiášův chlív - divadelní představení DS J.K. Tyl Josefův Důl
7. 29.12. od 18 hod. Tajemný hrad v Karpatech - divadelní představení DS J.K. Tyl Josefův Důl
8. 30.12. od 19 hod. Promítání dokumentu Jizerské hory – příběh jedinečné krajiny

Olga Ferklová
místostarostka

Ing. Jiří Slanař, Ph.D.
starosta

Ověřovatelé:

Petr Harmanoš

Petr Švadlenka

Usnesení z řádného zasedání ZO Josefův Důl konaného dne 1.12.2022

S-Souhlas P-Proti Z-Zdržel

S-P-Z

ZO schvaluje:

- 212/2022** Přidání v bodu 3. Ekonomika - podbodu b) Schválení cenové nabídky na technickou pomoc „Dopravní značení Josefův Důl“. 9:0:0
- 213/2022** Program řádného zasedání. 9:0:0
- 214/2022** Navýšení příspěvku pro Základní školu a Mateřskou školu Josefův Důl o 50.000,- Kč měsíčně na částku 239.200,- Kč měsíčně, celková částka na rok 2023 bude 2.870.400,- Kč 9:0:0
- 215/2022** Cenovou nabídku na technickou pomoc „Dopravní značení Josefův Důl“ ve výši 67.518,- Kč od Projektové kanceláře Nýdrle, Liberec. 8:0:1
- 216/2022** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů 9:0:0
- 184/2022** Členy stavební a pozemkové komise Renatu Skrbkovou a Gabrielu Tahalovou 8:0:1
- 185/2022** Členy komise životního prostředí Renatu Skrbkovou a Gabrielu Tahalovou 8:0:1
- 186/2022** Členy cestovního ruchu a sportu Janu Harmanošovou a Tomáše Petržilku 8:0:1
- 187/2022** Členy sociální komise Olgu Ferklovou a Alenu Harmanošovou 8:0:1
- 188/2022.** Členy komise místního hospodářství a dopravy Olgu Ferklovou a Ladislava Nyče 8:0:1
- 189/2022** Členy kulturní a školské komise Mgr. Janu Podrazkou a Hanu Stuchlíkovou 8:0:1

ZO neschvaluje:

- 190/2022** Záměr prodeje části p.p.č. 2542/3 o výměře cca 165 m² 9:0:0

ZO schvaluje:

- 191/2022** Architektonickostavební řešení Projektu Přírodní park Dolní Maxov od Ateliéru Železná 8:0:1
- 192/2022** Vybudování nové ČOV u Mateřské školy Josefův Důl č.p. 283 a nové ČOV u Domu s byty zvláštního určení Antonínov č.p. 184, obě v obci Josefův Důl 8:0:1
- 193/2022** Rekonstrukci kuchyně a sauny v budově Mateřské školy Josefův Důl č.p. 283 9:0:0
- 194/2022** Pronájem bytu v Antonínově č.p. 184 paní [redacted] po dokončení rekonstrukce. 9:0:0
- 195/2022** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na ppč. 635/1 v k.ú. Josefův Důl (kNN smyčka) s ČEZ Distribuce, a.s.,Z 9:0:0

Olga Ferklová
místostarostka

Ing. Jiří Slanař, Ph.D.
starosta

Ověřovatelé:

Petr Harmanoš

Petr Švadlenka

Příští zasedání ZO proběhne v pondělí 20. 12. 2022 od 18:00 hodin

Vyvěšeno:

Sejmuto: