



LEGENDA

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

- hranice federálního území
- hranice zastavěného území k 12. 2. 2024
- hranice zastavěných ploch
- hranice ploch přístavby

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- B1.1 - bydlení venkovské I
- B1.2 - bydlení venkovské II
- B1.3 - bydlení venkovské III
- OK - občanské vybavení veřejné
- OS - občanské vybavení komerční
- OH - občanské vybavení - sport
- OH - občanské vybavení - hřbitovy
- ZP1 - zeleň - parky a parkové upravené plochy I
- ZP2 - zeleň - parky a parkové upravené plochy II
- ZK - zeleň krajinná
- SC - smíšená obytná centrální
- OS - doprava silniční
- DD - doprava dráží
- TU - technická infrastruktura všeobecná
- VL - výroba lehká
- WU - vodní a vodohospodářské všeobecné
- LU - lesní všeobecná
- NU - přírodní všeobecná
- MU - ochranné rezervace vodního území
- zemědělní rezervace, přírodní priority

KORIDORY

- ONZ - koridor vymezený nadřazenou dokumentací
- ONU - koridor vymezený územním plánem

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- silnice III. třídy
- okružnice
- turistická trasa
- lyžařské trasy
- lyžařský vlek
- vodovodní řád včetně OP
- vodáren
- vodní zdroj
- osvícení veřejné a zásvícení vodov
- železniční stanice vodovodní na vodovodním řádu
- STL, plynovod včetně OP
- elektrická vedení VN 35 kV
- elektrická stanice 35/0,4 kV
- vodní elektrárna
- komunikační vedení včetně OP

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo elektroenergetiky
- ochranné pásmo výroby elektrické energie
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně

PŘÍRODNÍ LIMITY A HODNOTY

- CHOD - I. zóna
- CHOD - II. zóna
- CHOD - III. zóna
- CHOD - IV. zóna
- přírodní rezervace Jedlový důl
- ochranné pásmo přírodní rezervace Jedlový důl
- plochy RUPHL
- vzdálenost 30 m od okraje lesa
- pamiatky strom, stromohrad
- NATURA 2000 přírodní památka - Šarátě hory
- území s přírodní hodnotou Q100
- území s přírodní hodnotou Q100
- území s přírodní hodnotou - vodní nádrž Josefův důl
- senožatní území
- investice do půdy - odvodnění

PŘÍRODNÍ LIMITY A HODNOTY

- monumentální památka
- území s archeologickými nálezy II. kategorie
- území s archeologickými nálezy III. kategorie
- území s archeologickými nálezy IV. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy V. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy VI. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy VII. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy VIII. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy IX. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy X. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XI. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XII. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XIII. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XIV. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XV. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XVI. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XVII. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XVIII. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XIX. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XX. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XXI. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XXII. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XXIII. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XXIV. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XXV. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XXVI. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XXVII. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XXVIII. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XXIX. kategorie s výhledem
- území s archeologickými nálezy XXX. kategorie s výhledem

ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JOSEFŮV DŮL - ODŮVODNĚNÍ

Návrh pro veřejné projednání

Projektant:	Ing. Eduard Žaluda	datum	V/2024
Zhotovitel:	ŽALUDA, projektová kancelář	měřítko	1 : 5000
Autorizovaný kolektiv:	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Španělková, RNDr. Ing. Miroslav Vříhka, Ph.D. Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobe	strán	4

KOORDINAČNÍ VÝKRES